

ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

Helga Patrícia Carvalho Rodrigues, Arquiteta, com morada no Lote 1, Quinta das Cerdeiras 4º esq. 5050-069 Godim Peso da Régua, contribuinte nº224 458 040, inscrita na Ordem dos Arquitetos Portugueses / Secção Regional do Norte sob o n.º13809 declara para os devidos efeitos, que o orçamento por estimativa para a “*construção de um edifício para casa mortuária*” localizado na Rua da Escola n.º6 na localidade de Cimbres, freguesia do concelho de Armamar, cuja aprovação e autorização foram requeridas pela JUNTA DE FREGUESIA DE CIMBRES, NIF 506 919 226 com sede na Rua da Escola 5110-167 Cimbres, é de **43 120,00€** (quarenta e três mil cento e vinte euros), valor sustentado pela Portaria n.º 7-A/2023, de 3 de janeiro, que fixa em 532,00€ o valor médio de construção por metro quadrado, a vigorar no ano de 2023, mas de acordo com a informação n.º161 de 2009 o município definiu o valor de construção para estimativa em 400,00€/m², valor este que serve de base, para dar cumprimento ao disposto no n.º1 no art.º12 alínea h) do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação de Armamar. Assim,

Estabelecimentos comerciais, serviços e multiusos=400€ x 0.70=280€

R/Chão

Casa mortuária-----154m²x280€ **43 120,00€**

Total.....43 120,00 €

Régua, abril 2023

☐ Técnico responsável


Helga Rodrigues, Arquiteta